

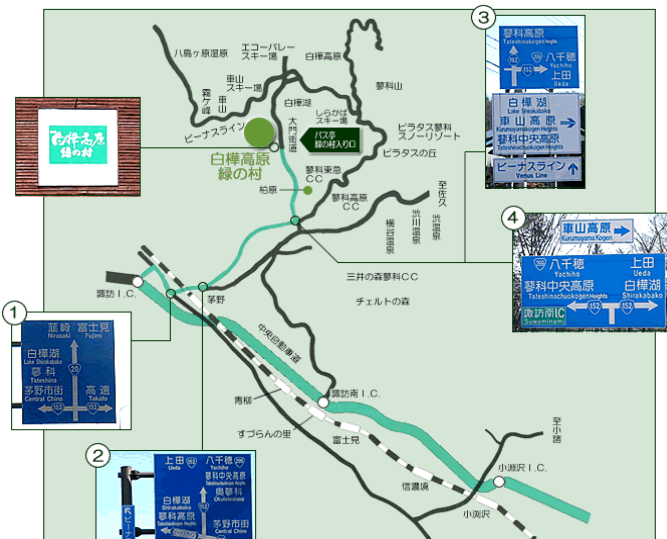
陽当たり良好！！

オール電化

土地権利：地上権



室内物品完備！！
内装・外装リフォーム済み
使用されている窓は全てドイツ製！！



物件種別 **中古別荘**

所在名称 **緑の村**

価格 **550万円**

所在	長野県茅野市北山中笹3411-73		
交通	JR中央本線茅野駅より車で35分 中央道諏訪インターから車で30分		
土地	1,081.00 m ² 327.00 坪	私道負担 有 (無) 接道状況 南側3.5m	
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	1階	59.62 m ²	2階 23.18 m ²
	合計	82.8 m ² (25.05坪)	
築年月	平成15年9月12日	間取り	2LDK
所有権	○	現況	上物付き
地上権	○	引渡し	相談
借地権	×	上水道	緑の村簡易水道
地目	原野	下水道	○
用途地域	無指定	水洗	○
都市計画	未線引き	電気	○
建ぺい率	30%	ガス	
容積率	50%	電話	
環境	別荘地		
地勢	傾斜地		
備考	管理費：82,891円/年 借地料：35,673円/年 環境整備費：25,920円/年 固定資産税・都市計画税：約50,000円/年 上水道：120m ³ 迄25,920円/年 下水道：12,959円/年 CATV：26,082円/年 名義変更料：20,000円		

長野県知事免許 (1)5515



茅野市北山4035-2869
TEL 0266-55-3199
FAX 050-3737-9261
ホームページ <http://www.forest-tateshina.com/>
E-mail info@forest-tateshina.com

仲介手数料	必要	取引態様	仲介
-------	-----------	------	----