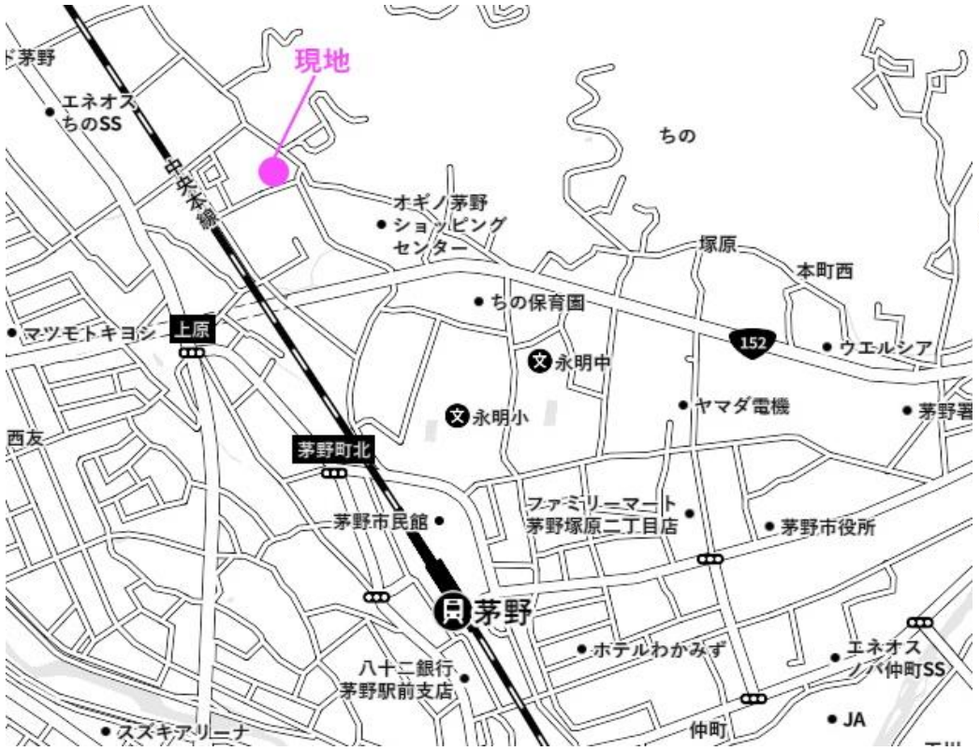
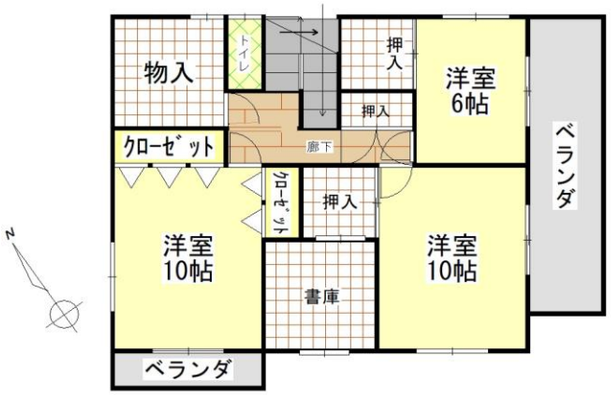
本当の贅沢を味わえる　木の素材にこだわった日本家屋



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



2階

1階

物件種別	中古住宅
所在名称	茅野市　ちの
価格	2，800 万円

所在	茅野市ちの1025-4		
交通	中央本線茅野駅まで徒歩で約12分（1km） 中央道諏訪インターまで車で約6分（2.5km）		
土地	318.04 ㎡ 96.21 坪	私道負担　有・(無) 接道状況　南幅員4～16.8m	
建物	構造	木造瓦葺2階建	
	1階 114.27㎡　2階 78.25㎡ 合計 192.52 ㎡（ 58.24坪 ）		
	築年月	平成14年11月	間取り 5LDK＋3S

所有権	○	現況	居住中
借地権		引渡し	相談
地目	宅地	上水道	○
用途地域	1種住居	下水道	○
都市計画	未線引き	水洗	○
建ぺイ率	60 %	電気	○
容積率	200 %	ガス	
環境	住宅地	電話	
地勢	ほぼ平坦		

備考　・駐車スペース　4台分
・FFヒーター計4台（1F2台、2F2台）・床暖房（1Fトイレ、脱衣所、リビング
・インスペクション済
入区先：上原（入区費90,000円、年間区費15,000円）
通学区：永明小学校、永明中学校　・土砂警戒区域

長野県知事免許 （5）4423

SHINSHULIFE

信州土地建物(株)

茅野市仲町16番32 トウブビル2F
TEL 0266－82－0325
FAX 0266－82－0574
ホームページ http://www.shinshu-chino.com/
E-mail info@shinshu-chino.com

媒介手数料	要	取引態様	仲介