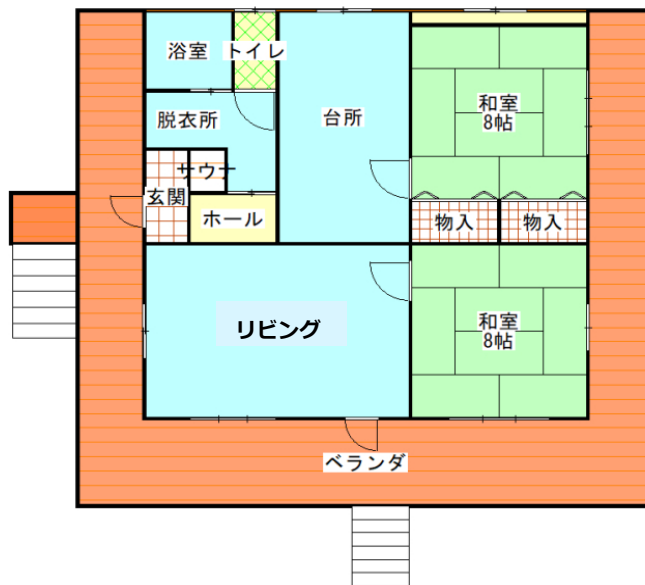


# 広々とした敷地に2LDKのログハウス

ソファ、ダイニングテーブルなど主要家具付き！



[現地写真]



[間取り図]

現地



現地



物件 種別	<b>中古別荘</b>
----------	-------------

所在 名称	<b>蓼科ビレッジあずさ平</b>
----------	-------------------

価格	<b>1,350万円</b>
----	----------------

所在	長野県茅野市北山		
交通	JR茅野駅より約18km(車で約30分) 中央自動車道諏訪ICより約21km(車で約35分)		
土地	1,572 475.56	m <sup>2</sup> 坪	私道負担 有・ <b>無</b> 接道状況 西側5m
建物	構造	木造 スレート葺平家建	
	1階	80.64 m <sup>2</sup>	2階 m <sup>2</sup>
	合計	80.64 m <sup>2</sup> ( 24.39坪 )	
	築年月	昭和63年11月	間取り 2LDK
所有権		現況	別荘使用中
借地権	○	引渡し	相談
地目	原野	上水道	○
用途地域	無指定	下水道	集中浄化槽
都市計画	未線引き	水洗	簡易水洗
建ぺい率	20%	電気	○
容積率	40%	ガス	個別プロパン
環境	別荘地	電話	
地勢	緩傾斜地		
備考	地代 142,500円/年 共益費 39,600円/年 山荘管理料 47,520円/年 固定資産税・都市計画法 19,300円/年 給水基本料金 32,670円/年 給水計器使用料 3,300円/年 下水道基本料金 27,060円/年 上下水道整備充実費 12,000円		

長野県知事免許 (5) 4423



**信州土地建物(株)**

茅野市仲町16-32 トウビル2F  
TEL 0266-82-0325  
FAX 0266-82-0574

ホームページ <http://www.shinshu-chino.com/>  
E-mail [info@shinshu-chino.com](mailto:info@shinshu-chino.com)

仲介手数料

**要**

取引態様

一般媒介