

# 空き家対策していますか？

平成27年度より空き家の特別措置法が適用され、特定空き家として市町村から指定されると固定資産税が大幅に増税されます。(固定資産税の住宅用地特例から除外)

- 特定空き家とは・・・
- 倒壊等著しく、危険となる恐れがある
  - 衛生的でなく有害となる恐れがある
  - 適切な管理がされてない為、景観を損ねている
  - その他生活環境の保全のため放置することが不適切



固定資産税が  
およそ3～6倍

## 長期不在・空き家管理サービス早見表

サービス プラン名	基本料金 (税抜/月1回)	通気・換気	通水・水漏	雨漏り確認	簡易清掃	庭木の確認	施設の確認	郵便物回収	災害時臨時巡回	写真付報告書	作業時間 (単位分)
内外部巡回	8,500円	●	●	●	●	●	●	●	●	●	80
外部巡回	3,500円	×	×	×	×	●	●	●	●	●	30
外部チェック	1,000円	×	×	×	×	×	×	×	×	●	10

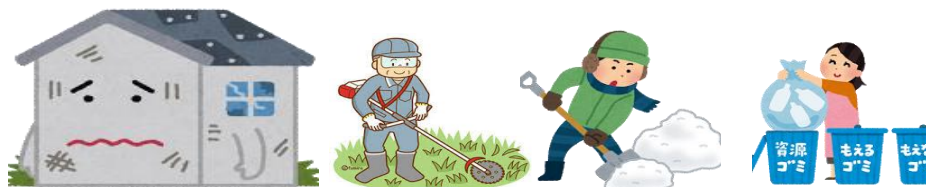
オプション(参考価格)

草取り作業:1時間1,500円(要見積り)

草刈作業・除草剤撒き作業:要見積り

庭木の剪定作業:要見積り

雪かき作業:1時間1,500円



<ご注意事項>

外部巡回サービスの郵便物の回収については敷地内:敷地内に外付けのポストがある場合のみ回収します。

内外部巡回サービスの通水は水道の契約継続されている場合のみになります。

